

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL VATRA - DORNEI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea vanzarii imobilului locuinta, situat in Str.Calea Transilvaniei, nr.47, in suprafata de utila de 39,5 mp, proprietatea Municipiului Vatra Dornei, domeniul privat, precum si vanzarea cotei de teren aferenta imobilului situat in Str.Calea Transilvaniei nr.47, cu respectarea dreptului de preemțiune pentru Anghelus Dorina Anisoara**

Consiliul Local al municipiului Vatra Dornei  
intrunit in sedinta extraordinara in data de 05 noiembrie 2021

Având în vedere referatul de aprobare nr. 31864/01.11.2021 prezentat de primarul municipiului, raportul nr.31865/01.11.2021 al compartimentului de specialitate, precum și avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local; Contract de inchiriere nr.19663/14.08.2020;

Avand în vedere prevederile HCL nr.52/2013 privind aprobarea Regulamentului de vânzare a locuințelor proprietate privată a Municipiului Vatra Dornei si prevederile art.1828 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil ;

În temeiul art.129, alin.(2) lit.(c) si alin.(6), lit.(b), art.139 alin.(2) si art.196 alin.(1) lit.(a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă vânzarea imobilului locuinta, situat in Str.Calea Transilvaniei, in suprafata de utila de 39,5 mp, proprietatea Municipiului Vatra Dornei, domeniul privat, proprietatea privata a Municipiului Vatra Dornei, identic cu nr.cadastral 39839-C1-U1 din CF 39839 C1-U1, cu respectarea dreptului de preemțiune pentru Anghelus Dorina Anisoara.

**Art. 2** Se aproba vanzarea cotei de teren de 2959/10000 aferenta imobilului situat in Str.Calea Transilvaniei nr.47, in suprafata de 67,17 mp terten cu respectarea dreptului de preemțiune pentru Anghelus Dorina Anisoara, identic cu nr.cadastral 39839 din CF 39839.

**Art.3** Se aproba insusirea raportului de evaluare a imobilelor descrise mai sus, conform anexei la prezenta hotarare.

**Art.4** Prețul imobilului de la art.1, se stabilește la 8400 de lei, conform raportului de evaluare, cu achitarea integral la momentul incheierii contractului de vanzare cumparare.

**Art.5** Prețul imobilului de la art.2, se stabilește la 11.224 de lei, conform raportului de evaluare, cu achitarea integral la momentul incheierii contractului de vanzare cumparare.

**Art.6** Cumpărătorul va suporta cheltuielile vânzării și de publicitate imobiliară.

**Art.7** Se imputernicește primarul municipiului Vatra Dornei, sa semneze contractul de vanzare-cumparare.

**Art.8** Primarul municipiului, prin Compartimentul Cadastru și Compartimentul Juridic, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

**COJOCARU NICUSOR MARCEL**

**Contrasemneaza,**

**Secretar general al Municipiului Vatra Dornei**  
**TURCU VASILE**

**Vatra Dornei**

**05.11.2021**

**Nr.182**